



## R/O REAL ESTATE PROJECTS

Barcelona - Alicante - Amsterdam



### Het Complex

Ochando Golf ligt aan de Costa Cálida, in deze urbanisatie bevinden zich 9 verschillende type woningen, die weer onder te verdelen zijn in villa's, duplex-woningen en appartementen.

Voor de golf liefhebbers is dit gedeelte (zuid-westen) van Spanje hét paradijs door het zeer aangename en droge klimaat.

### Plaatsomschrijving

Ochando Golf is gesitueerd in het zonnige Sucina, Murcia, op slechts 7 minuten rijden van het vliegveld San Javier en vlakbij de Middellandse zee (Mar Menor, La Manga).

Sucina is een traditionele Spaanse stad middenin de groene omgeving die Murcia rijk is. Door het perfecte klimaat met een gemiddelde dagtemperatuur van 22 graden Celsius, is het mogelijk gedurende het gehele jaar te golfen op de 2 golfcoursen (18 en 9 holes) bij Ochando Golf.

De Costa Cálida ligt tussen de Costa Blanca en Costa Almeria en staat ook bekend als de "hete kust". Deze kust telt 220 km lange witte zandstranden en vele bars en restaurants, waar u kunt genieten van de Spaanse of Internationale keuken.





## Omgeving

De grote verscheidenheid aan type woningen in dit complex, alsmede de voorzieningen en golfcourses maakt het een zeer mooi en uniek geheel.

La Manga en de Mar Menor, waar deze urbanisatie vlakbij ligt staat bekend om dit schiereiland dat 24 km lang is en tussen twee zeeën inligt. De rust en de gezonde leefomgeving maken dit bij uitstek geschikt voor families met kinderen, u kunt genieten van modderbaden in de open natuur, alsmede vele water-attracties die worden georganiseerd in dit prachtig stukje Spanje.



## Omschrijving

De Costa Cálida is de vakantiebestemming van veel toeristen die een 'gezonde' vakantie prefereren. Dit door de vele Spa's en natuurrijke omgeving.

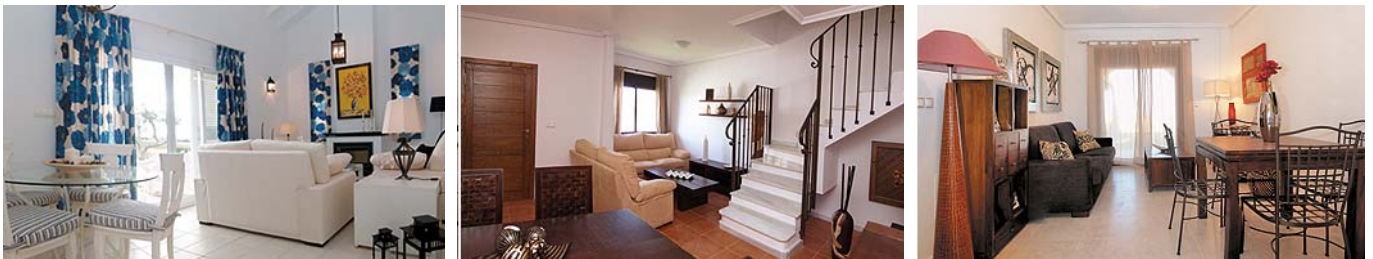
Er is keuze tussen verschillende type woningen met 2,3, of 4 slaapkamers.





## Koopprijs

De kooprijzen zijn vanaf € 159.300,-. De kooprijzen zijn vanaf prijzen, afhankelijk van model woning, opleverdatum en ligging. Informeert u voor de juiste koopprijs van de woning van uw keuze bij ons kantoor. In de koopprijs zit begrepen een veiligheidsdeur, traliewerk voor de ramen, ingerichte keuken en badkamerinrichting. De kooprijzen zijn onder voorbehoud van eventuele tussentijdse prijswijzigingen.



Woningtype	Villa/Duplex/appart.	Opleverdatum	Per Direct
Situatie	Groene zone	Oriëntatie	Zuid
Constructieoppervl.	Divers	Perceeloppervl.	---
Verdiepingen	3	Terrassen	√
Slaapkamers	2, 3 of 4	Garage/parking	√
Badkamers	2	Televisieaansluiting	√
Separaat toilet	x	Telefoonaansluiting	√
Solarium	√	Winkelcentrum	0,5 km
Tuin	√	Vliegveld	15 min.
Zwembad	√	Golfcourse	0 km
Zeezicht	x	Strand	10 km
Airconditioning	√	Apotheek	2,5 km
Centrale verwarming	x	Busverbinding	0 km
Lift	x	Scholen	4 km