



## R/O REAL ESTATE PROJECTS

Barcelona - Alicante - Amsterdam



### Het Complex

Residencial Altomar III is een nieuwbouwcomplex, dat gesitueerd is in de wijk Los Arenales del Sol in Gran Alacant. Gran Alacant ligt ten noorden van de oorspronkelijke vissershaven Santa Pola, op slechts 10 km afstand van de provincie hoofdstad Alicante. Het internationale vliegveld van Alicante, El Altet, ligt op een afstand van 8 kilometer. Gran Alacant beschikt over een schitterend nieuw aangelegde boulevard met aansluitend het Carabassi-strand. In de directe omgeving van het strand bevinden zich groengebieden en zandduinen. Rondom Gran Alacant kunt u meren terugvinden waar u de beroemde flamingokolonies kunt bewonderen.

### Plaatsomschrijving

In het nieuwe commerciële centrum van de stad, welke op 1,5 km van het complex gelegen is, maar zeker ook in de stad zelf, zijn diverse bars, winkels, grote supermarkten en banken aanwezig. Achter de woningen bevindt zich een schitterend natuurpark met speciale barbecue-plaatsen. Er zijn bushaltes, waar u de bus kunt pakken naar de naastgelegen plaatsen. Voor de wat oudere jeugd ligt op ongeveer 10 km de bruisende stad Alicante met een prachtige boulevard en talloze disco's.





## Omgeving

Vanaf Santa Pola kunt u met de boot naar het eiland Tabarca. De urbanisaties zijn de ideale combinatie van natuurlijke open ruimten en goede bereikbaarheid van Alicante, Santa Pola en Elche. Alicante, de hoofdstad van de provincie, is als badplaats, overwinterplaats en met zijn internationale luchthaven het absolute middelpunt van de Costa Blanca. De stad Alicante heeft een veelzijdige industrie, drukbezochte haven, bruisend nachtleven, uitstekende gastronomie, hagelwitte zandstranden, fraai aangelegde zee-promenade en een cultuurhistorische architectuur, kortom een interessante stad die werkelijk voor iedereen wat te bieden heeft.



## Omschrijving

Vanaf de residentie heeft u een schitterend uitzicht over Arenales del Sol. Wij bieden u fraaie appartementen met één of twee slaapkamers. De appartementen zijn, naar keuze gesitueerd op de begane grond, waarbij u een fijne privé tuin heeft of op de eerste verdieping, waarbij u kunt profiteren van de luxe van een schitterend dakterras. De woningen zijn allen voorzien van twee ruime slaapkamers en een comfortabel en volledig ingerichte badkamer.





## Koopprijs

De koopprijzen zijn vanaf € 181.100,-. De koopprijzen zijn vanaf prijzen, afhankelijk van het type appartement en ligging. Informeert u voor de juiste koopprijs van het appartement van uw keuze bij ons kantoor. In de koopprijs zit begrepen een veiligheidsdeur, ingerichte keuken en badkamerinrichting. Alle bewoners hebben de beschikking over een royaal gemeenschappelijk zwembad, dat gesitueerd is in de fraai aangelegde tuin, dat het complex rijk is. De koopprijzen zijn onder voorbehoud van eventuele tussentijdse prijswijzigingen



Woningtype	Appartement	Opleverdatum	Per direct
Situatie	Aan de kust	Oriëntatie	Zuid
Constructieoppervl.	71 m <sup>2</sup>	Perceeloppervl.	---
Verdiepingen	2	Terrassen	1
Slaapkamers	2 of 3	Garage/parking	x
Badkamers	1	Televisieaansluiting	√
Separaat toilet	1	Telefoonaansluiting	√
Solarium	√	Winkelcentrum	0,5 km
Tuin	√	Vliegveld	10 min.
Zwembad	√	Golfcourse	22 km
Zeezicht	x	Strand	0 km
Airconditioning	x	Apotheek	0,5 km
Centrale verwarming	x	Busverbinding	0 km
Lift	x	Scholen	2 km